



COMUNE DI NURALLAO

Città Metropolitana di Cagliari

Determinazioni Area Amministrativa

N.283 DEL 16-12-2025

Oggetto: Contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione ai sensi della Legge n. 431/98 Art. 11 - Anno 2025 - Accertamento di entrata

LA RESPONSABILE

VISTO Decreto Sindacale n. 4 del 1.10.2025 con il quale viene confermata alla sottoscritta la titolarità della posizione organizzativa dell'Area Amministrativa, con le funzioni di responsabilità degli Uffici e dei Servizi Amministrativi, nonché il potere di adottare atti di natura tecnico-gestionale, fino al 31.12.2025;

RICHIAMATA la propria determinazione n 109 del 15.05.2024 con la quale veniva nominata Responsabile del presente procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 l'operatore esperto Nicoletta Deriu;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 11.12.2024 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2025/2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 30.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 15.01.2025 avente per oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025-2027";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 29/03/2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;

VISTI:

- l'art. 11 della Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, che istituisce, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, con la finalità di erogare contributi a sostegno delle esigenze dei nuclei familiari a minor reddito e più accentuato disagio sociale;
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07/06/1999 avente ad oggetto: "Requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, e criteri per la determinazione degli stessi";
- la Delibera della Giunta Regionale n. 36/36 del 09.07.2025 "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Indirizzi per la predisposizione del nuovo bando

regionale permanente. Ripartizione risorse stanziata nell'anno 2025. Bando e criteri per l'individuazione dei destinatari Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11";

- la Determinazione della Giunta Regionale n. 1505 del 17.07.2025 Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno;
- la Determinazione della Giunta Regionale n. 3040 del 02.12.2025 Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Annualità 2025. Approvazione della ripartizione provvisoria tra i Comuni ammessi al finanziamento;
- la Determinazione della Giunta Regionale n. 3181 del 10.12.2025 Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Annualità 2025. Approvazione della ripartizione definitiva tra i Comuni ammessi al finanziamento.

RICHIAMATE:

- la propria determinazione n. 171 del 22.07.2025 con la quale è stato approvato lo schema del bando di concorso per la formazione degli elenchi degli aventi diritto all'erogazione dei contributi in oggetto e della relativa modulistica, secondo i criteri di cui alle deliberazioni della Regione Autonoma della Sardegna sopra specificati;
- la propria determinazione n.249 DEL 17.11.2025 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria e determinato il fabbisogno;

VISTE:

- la determinazione n. 3181 del 10.12.2025 del Direttore generale dei Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Residenziale – dell'Assessorato Lavori Pubblici avente per oggetto l'approvazione della ripartizione definitiva tra i Comuni ammessi al finanziamento;
- la determinazione n. 3200 del 10.12.2025 del Direttore generale dei Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Residenziale – dell'Assessorato Lavori Pubblici avente per oggetto l'assunzione dell'impegno di spesa tra i Comuni della Sardegna e l'assegnazione al Comune di Nurallao della seguente somma **€ 11.045,09** a titolo di risorse per l'annualità 2025 di cui al fondo Legge n.461/1998 art. 11, ed occorre quindi disporre l'accertamento dell'entrata al cap. 2026/1 denominato "Trasferimento fondo sostegno abitazioni in locazione L. 431/1998 art. 11" del bilancio finanziario di previsione 2025/2027

RICHIAMATO il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria allegato n. 4/2 del D. Lgs n. 118/2011, corretto ed integrato dal D. Lgs. N. 126/2014, aggiornato al Decreto Ministeriale del 20 maggio 2015 ed in particolare al punto 3, il quale prevede l'obbligo di accertare tutte le entrate;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

RILEVATO che in capo ai responsabili del procedimento e dell'Area amministrativa non sussistono, con riferimento al procedimento in oggetto, conflitti d'interesse anche solo potenziali che impingano l'astensione;

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO della premessa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI ACCERTARE la somma complessiva di **€ 11.045,09** assegnata al Comune di Nurallao dalla Regione Autonoma della Sardegna a titolo di risorse per l'annualità 2025 di cui al fondo Legge n. 431/1998 art. 11, per il pagamento dei canoni di locazione periodo Gennaio - Dicembre 2025;

DI DARE ATTO che l'accertamento di **€ 11.045,09** dovrà essere contabilizzato al cap. 2026/1 denominato "Trasferimento fondo sostegno abitazioni in locazione L. 431/1998 art. 11" del bilancio finanziario di previsione 2025/2027, annualità 2025;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria per gli adempimenti di competenza;

DI PUBBLICARE il presente atto amministrativo nel sito istituzionale nella sezione dedicata alla trasparenza amministrativa, con le modalità ed i termini previsti nel piano triennale della trasparenza ed ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Nicoletta Deriu

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Manuela Marrocu

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)