



COMUNE DI NURALLAO

Città Metropolitana di Cagliari

Determinazioni Area Amministrativa

N.289 DEL 18-12-2025

Oggetto: Contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione ai sensi della Legge n. 431/98 Art. 11 - Anno 2025 - Approvazione graduatoria definitiva, impegno e liquidazione di spesa

LA RESPONSABILE

VISTO Decreto Sindacale n. 4 del 1.10.2025 con il quale viene confermata alla sottoscritta la titolarità della posizione organizzativa dell'Area Amministrativa, con le funzioni di responsabilità degli Uffici e dei Servizi Amministrativi, nonché il potere di adottare atti di natura tecnico-gestionale, fino al 31.12.2025;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 109 del 15.05.2024 con la quale veniva nominata Responsabile del presente procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 l'operatore esperto Nicoletta Deriu;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 11.12.2024 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2025/2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 30.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 15.01.2025 avente per oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025-2027";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 29/03/2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;

VISTI:

- l'art. 11 della Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, che istituisce, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, con la finalità di erogare contributi a sostegno delle esigenze dei nuclei familiari a minor reddito e più accentuato disagio sociale;
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07/06/1999 avente ad oggetto: "Requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, e criteri per la determinazione degli stessi";
- la Delibera della Giunta Regionale n. 36/36 del 09.07.2025 "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Indirizzi per la predisposizione del nuovo bando

regionale permanente. Ripartizione risorse stanziata nell'anno 2025. Bando e criteri per l'individuazione dei destinatari Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11";

- la Determinazione della Giunta Regionale n. 1505 del 17.07.2025 Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno;
- la Determinazione della Giunta Regionale n. 3040 del 02.12.2025 Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Annualità 2025. Approvazione della ripartizione provvisoria tra i Comuni ammessi al finanziamento;
- la Determinazione della Giunta Regionale n. 3181 del 10.12.2025 Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Annualità 2025. Approvazione della ripartizione definitiva tra i Comuni ammessi al finanziamento.
- la Determinazione n. 3200 del 10.12.2025 del Direttore generale dei Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Residenziale – dell'Assessorato Lavori Pubblici avente per oggetto l'assunzione dell'impegno di spesa tra i Comuni della Sardegna e l'assegnazione al Comune di Nurallao della seguente somma **€ 11.045,09** a titolo di risorse per l'annualità 2025 di cui al fondo Legge n.461/1998 art. 11;

RICHIAMATE le proprie determinazioni:

- n. 171 del 22.07.2025 con la quale è stato approvato lo schema del bando di concorso per la formazione degli elenchi degli aventi diritto all'erogazione dei contributi in oggetto e della relativa modulistica, secondo i criteri di cui alle deliberazioni della Regione Autonoma della Sardegna sopra specificati;
- n.249 del 17.11.2025 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria e determinato il fabbisogno;
- n. 283 del 16.12.2025 con la quale è stato disposto l'accertamento dell'entrata della seguente somma **€ 11.045,09** al cap. 2026/1 denominato "Trasferimento fondo sostegno abitazioni in locazione L. 431/1998 art. 11" del bilancio finanziario di previsione 2025/2027 anno 2025;

EVIDENZIATO che in caso di insufficienza dello stanziamento a coprire l'intero fabbisogno comunale, l'ammontare del contributo verrà ridotto proporzionalmente in percentuale per ciascun beneficiario;

DATO ATTO che il fabbisogno per l'anno 2025 è di € 11.867,75 che verrà coperto per il **93,06 %** dovuto ad una disponibilità di **€ 11.045,09**

RITENUTO, per quanto sopra, dover procedere con il presente atto:

- all'approvazione in via definitiva della graduatoria allegata;
- di disporre l'impegno e la contestuale liquidazione della somma complessiva di **€ 11.044,13** sul Cap. n. 1881/16 denominato "Trasferimento fondo sostegno abitazioni in locazione L. 431/1998 art. 11" nei confronti dei beneficiari dettagliatamente indicati nell'elenco allegato di cui si omette la pubblicazione per motivi attinenti alla tutela della riservatezza delle persone ai sensi del GDPR UE 2016/679;

RITENUTO quindi necessario disporre la conseguente liquidazione di spesa in favore di 5 cittadini beneficiari come da allegato;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

RILEVATO che in capo ai responsabili del procedimento e dell'Area amministrativa non sussistono, con riferimento al procedimento in oggetto, conflitti d'interesse anche solo potenziali che imporgano l'astensione;

DETERMINA

Determinazioni Area Amministrativa n.289 del 18-12-2025 COMUNE DI NURALLAO

DI PRENDERE ATTO della premessa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE in via definitiva la graduatoria dei beneficiari aventi i requisiti della L. 431/1998 art. 11;

DI IMPEGNARE e contestualmente **LIQUIDARE** la somma di **€ 11.044,13** ai beneficiari in elenco allegato alla presente atto che si omette di pubblicare, ai sensi del Reg UE n. 2016/679 sulla tutela dei dati personali relativa al fondo Legge n. 461/1998 art. 11, per il pagamento dei canoni di locazione periodo Gennaio - Dicembre 2025 che si trova regolarmente impegnata sul cap. 1881/16 denominato "Trasferimento fondo sostegno abitazioni in locazione L. 431/1998 art. 11" Anno 2024 del bilancio finanziario di previsione 2025/2027 anno 2025;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria per gli adempimenti di competenza;

DI PUBBLICARE il presente atto amministrativo nel sito istituzionale nella sezione dedicata alla trasparenza amministrativa, con le modalità ed i termini previsti nel piano triennale della trasparenza ed ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Nicoletta Deriu

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Manuela Marrocu

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)